



- 1-1º** 1- CASCO ANTIGUO. GRADO 1º
- 2,23** EDIFICABILIDAD EN M2/M2
- 1-2º** 1- CASCO ANTIGUO. GRADO 2º
- EDIFICABILIDAD MAXIMA = 1,8 M2/M2
- 3** 3- ALINEACIONES Y ALTURAS DETERMINADAS
- 5-3º** 5- UNIFAMILIAR. GRADO 3º
- 6-1º** 6- BARRIOS PERIFERICOS. GRADO 1º

- 8- DOTACIONAL
- USO CARACTERISTICO: DOC = A = CATEGORIA
- DOC = DOCENTE SAN = SANITARIO
- SAS = SOCIAL-ASISTENCIAL CUL = CULTURAL
- REG = RELIGIOSO PAD = PUBLICO-ADMVTO.
- SUR = SERVICIOS URBANOS
- PROTECCION INTEGRAL Y ESTRUCTURAL
- PROTECCION AMBIENTAL
- \* ELEMENTOS PROTEGIDOS
- ENTORNO DE B.I.C.

- PARCELAS CON EXCESO DE APROVECHAMIENTO SOBRE EL TIPO (ANEXO Nº2. CAPITULO I. TITULO IV)
- PARCELAS CON APROVECHAMIENTO IGUAL AL 85% A. TIPO (EDIFICABILIDAD M2/M2)
- AREA DE REPARTO
- AREA CON PLANEAMIENTO APROBADO
- ESTUDIO DE DETALLE
- UNIDAD DE EJECUCION

|    |    |    |
|----|----|----|
| 1  | 2  | 3  |
| 4  | 5  | 6  |
| 7  | 8  | 9  |
| 10 | 11 | 12 |
| 13 | 14 | 15 |
| 16 | 17 | 18 |
| 19 | 20 | 21 |
| 22 | 23 |    |

**EXCMO. AYUNTAMIENTO DE JAEN**

**PLAN ESPECIAL DE PROTECCION Y REFORMA INTERIOR DEL CASCO HISTORICO**

|                  |                                  |                 |                 |
|------------------|----------------------------------|-----------------|-----------------|
| DOCUMENTO        | DEFINITIVO                       | EQUIPO REDACTOR | TALES-UR S.C.   |
| TITULO DEL PLANO | REGIMEN Y CALIFICACION DEL SUELO | FECHA           | NOVIEMBRE, 1995 |
|                  |                                  | PLANO Nº        | 1.13            |
|                  |                                  | ESCALA          | 1/1000          |