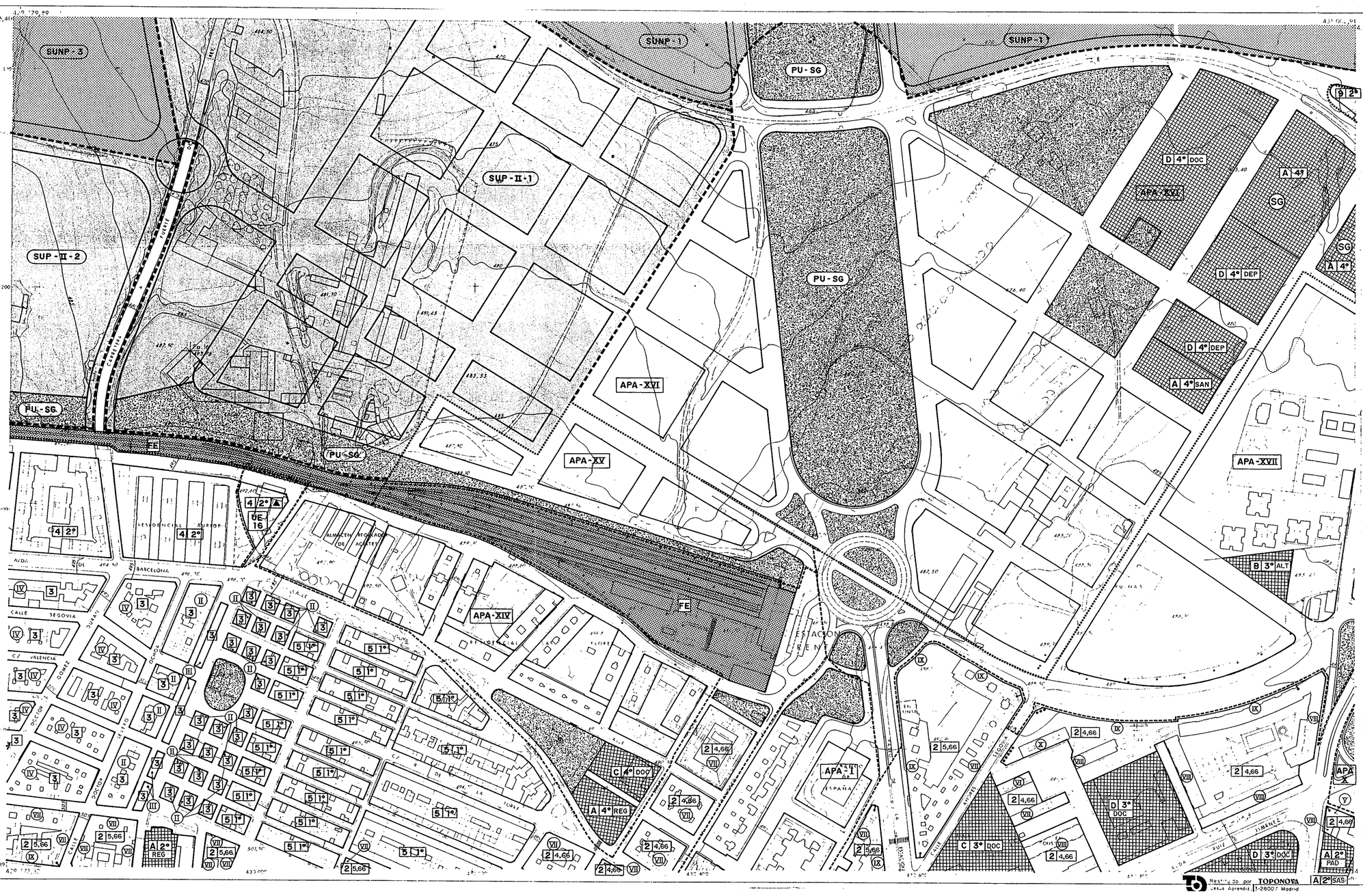
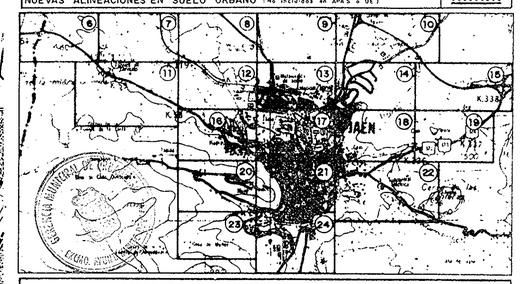


SUELO URBANIZABLE		(LIMITE)
EN EJECUCION		APA-XVI
PROGRAMADO	PRIMER CUATRIENIO	SUP-I-Nº
	SEGUNDO CUATRIENIO	SUP-II-Nº
NO PROGRAMADO		SUNP-Nº

SUELO URBANO		(LIMITE)
1-CASCO ANTIGUO	(Edificabilidad en m^2/m^2) *(Edificabilidad y alturas definidas en PEPRI)	1 3,66
2-ENSANCHE	(Edificabilidad en m^2/m^2)	2 3,66
3-ALINEACIONES Y ALTURAS DETERMINADAS	Espacios libres privados de edificación	L 16,5
	Fondo edificable en metros	3
4-EDIFICACION ABIERTA	GRADO 1º	4 1º
▲ CONDICIONES ESPECIFICAS SEÑALADAS EN FICHA	GRADO 2º	4 2º
P USO DE VIVIENDA DE REGIMEN PROTEGIDO	GRADO 3º	4 3º
5-UNIFAMILIAR	GRADO 1º con 1,4 m^2/m^2	5 1º
	GRADO 1º con 1,5 m^2/m^2	5 1º,5
	GRADO 2º	5 2º
	GRADO 3º	5 3º
	GRADO 4º	5 4º
6-BARRIOS PERIFERICOS	GRADO 1º	6 1º
	GRADO 2º	6 2º
7-INDUSTRIAL	GRADO 1º	7 1º
	GRADO 2º	7 2º
	GRADO 3º	7 3º
8-DOTACIONAL		A 1º DOC
CATEGORIAS: A, B, C y D	GRADOS: 1º, 2º, 3º y 4º	SISTEMA GENERAL: SG
USOS CARACTERISTICOS:		
DOCENTE: DOC	DEPORTIVO: DEP	
SANITARIO: SAN	SOCIAL-ASISTENCIAL: SAS	
CULTURAL: CUL	RELIGIOSO: REG	
SERVICIOS URBANOS. SUR	PUBLICO-ADMINISTRATIVO: PAD	
EQUIPAMIENTO USO ALTERNATIVO: ALT	SERVICIOS INFRAESTRUCTURALES: SI	
9-TERCIARIO	GRADO 1º	9 1º
	GRADO 2º	9 2º
	GRADO 3º	9 3º

ESPACIOS LIBRES DE USO PUBLICO		
SISTEMA GENERAL	AREA PUBLICA	AP-SG
	PARQUE URBANO	PU-SG
SISTEMA LOCAL		
SISTEMA GRAL. DE TRANSPORTE Y COMUNICACIONES	VIARIO	
	RED FERROVIARIA	FE
AREAS CON PLANEAMIENTO APROBADO O UNIDADES DE EJECUCION		
AMBITO DEL PLAN ESPECIAL DE PROTECCION Y REFORMA INTERIOR DEL CASCO HISTORICO		
BIEN INMUEBLE CON PROTECCION INTEGRAL O ESTRUCTURAL		⊛
ALTURA EN NUMERO DE PLANTAS, EN ORDENANZAS 1ª, 2ª y 3ª (IV: Bajo + 3; A: Ático) excepto en manzanas identificadas con * que se regulan en PEPRI		(IV)
NUEVAS ALINEACIONES EN SUELO URBANO (No incluidos en APA'S o UE)		



EXCMO. AYUNTAMIENTO DE JAEN

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACION

DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento fue aprobado por Acuerdo del Pleno, de fecha 11 de Abril de 1.996, en cumplimiento de la Resolución del Consejero de Obras Públicas y Transportes, de Fecha 26 de Febrero de 1.996 (BOJA Nº 39, de 28 de Marzo de 1.996). Jaén a, 15 de Abril de 1.996. EL SECRETARIO GENERAL.

TEXTO REFUNDIDO

EQUIPO REDACTOR

TOMA DE CONOCIMIENTO RESOLUCION DE FECHA 7-XII-1995 CONSEJERO DE OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTES

FECHA	DOCUMENTO	ESCALA
26-II-1996	D E F I N I T I V O	6.13
N.	TITULO DEL PLANO: CALIFICACION DEL SUELO Y REGULACION DE LA EDIFICACION	COPIADO Y VISTO LA SECRETARIA DE LA COMISION DE ORDENACION DEL TERRITORIO Y URBANISMO DE ANDALUCIA JUNTA DE ANDALUCIA

Realizado por TOPONOVA Jesus Aprendiz, 1-28007 Madrid